

盐碱地迎来“丰收季”

——打造盐碱地农业综合利用的“滨海样板”

走基层增四力

□潍坊日报社全媒体记者

于菲 文/图

9月30日,在滨海区潍坊景海果蔬种植合作社,一个个红彤彤的苹果挂满了枝头,在阳光的照耀下更显红润饱满,呈现出诱人的丰收景象。

“今年苹果产量预计在200万斤左右,‘十一’假期过后最受欢迎的品种维纳斯黄金就要上市了。”潍坊景海果蔬种植合作社董事长袁景海告诉记者,今年苹果的价格比较好,每斤能卖7元左右。“现在果园最大的优势是弱碱性土壤,通过盐胁迫效应改变果实糖酸代谢途径,种出的苹果含糖量高、口感好,成为特色‘滨海红’苹果大获成功的关键。”袁景海介绍说,2018年建立果园之初,他们选择了矮化集约化的栽培模式以及国内最优良的品种。目前,整个果园种植面积达到618亩,种有“滨海红”苹果568亩,葡萄50亩,到2025年即可达到盛果期,每年可产苹果360万斤,葡萄16万斤。

盐碱地种植果树有优势,同时也对种植技术和果树管理,提出了更高的要求。“我们通过种植野豌豆来改善土壤结构,并通过多施有机肥,提倡果园生草、增施微生物肥等方式提高果实品质。”潍坊景海果蔬种植合作社工作人员张国敏说。

近年来,滨海区深度挖掘盐碱地开发利用潜力,充分发挥生态修复累积效益,做优特色盐碱地品牌农业,打造“盐碱地+特色农业种植”,形成了一批具有一定规模和知名度的农产品品牌。

金秋十月,在滨海区大家洼街道南陈村冯源家庭农场,40亩“长仙蜜桃”已经进入膨果期,因为还没完全成熟,每一个桃子上都套着一个袋子。

“桃子即将进入成熟期,马上可以



在潍坊滨海区潍坊景海果蔬种植合作社,临城个红彤彤的苹果挂满了枝头。

采摘了,这桃子皮薄汁多,吃起来跟蜜一样,甜度能达到24度,是农场的主打品牌。”冯源家庭农场负责人陈志军告诉记者,桃子还长在树上就被客商全部预订了,预计年产量12万斤。

陈志军向记者介绍,他根据本地土壤特点对苗木进行改良,让苗木具备了高耐盐碱性、高甜度、高产、高保存期的特性,所以桃子一上市就迎来“抢购”。

据悉,滨海地处潍坊北部,曾经近75%的土地为盐碱地,其中40%属于重度盐碱地。而现在,这里不仅花红柳绿、瓜果飘香,还实现了种草养牛,让“风吹草低见牛羊”的景象尽收眼底。

日前,记者在胜伟盐碱地肉牛产业园看到,一头头皮毛黝黑发亮的安格斯肉牛正在悠闲地吃草。此情此景是滨海

区因地制宜,通过建立国际畜牧产业园和滨海盐碱地生态农牧产业示范园,打造“盐碱地+特色养殖业”产业模式的生动探索。

通过引进抗寒耐碱的安格斯肉牛,进行本土化育种,扩繁优质种源,打造“碱地和牛”纯血家系核心种群。同时,从盐碱地治理、牧草种植、肉牛养殖、肥料返田等一系列环节,形成了一个良好的绿色生态闭环,畅通种养结合“最后一公里”,进一步提升滨海区畜牧业经济品质,使原先寸草不生的盐碱地,每亩可实现50万元产值。

“目前已完成耐盐碱牧草混播2000余亩,研发培育豆粕、禾本科、菊科等适应盐碱地环境生长的牧草百余种,既是牛饲料又可改良土壤盐碱度。”胜伟盐

碱地肉牛产业园技术研发经理江杰介绍说,盐碱地上出产的牧草,适口性更好,营养价值更高,牲畜采食后肉质会格外鲜美。

昔日盐碱地迎来“丰收季”,通过综合治理,如今,滨海区“盐碱地+特色农业种植”“盐碱地+特色养殖业”等系列“盐碱地+”产业链条的落地,开创了生态治理的新路径,孕育了碱地和牛、柘柳中药、肉苁蓉、“滨海红”苹果、周嘴葡萄、南陈21度桃等一批知名特色农产品品牌。让昔日的盐碱滩涂不仅成为粮仓、牧场、花园,还成为果园、绿地和景区,不仅成为助力农民增收、加快乡村振兴、实现共同富裕的载体,还成功打造了盐碱地农业综合利用的“滨海样板”。

坊,江淮汽车的主要零部件供应商已经发展到100多家,本地化率达到60%。“在整个园区,汽车零部件都是全的,不出一天时间,驾驶室、底盘零部件都能配齐。”江淮汽车山东分公司生产管理部王宗栋说。

哪里生态好,环境优,资源就流向哪里,产业就集聚到哪里,发展制高点就转移到哪里。我市以系统思维重构产业园区发展模式,围绕园区产业定位,定向招引上下游配套企业落户,实现园区内部产业有机融合、协同共生,并通过强化产业配套,强化龙头带动,强化功能服务,从整体上放大园区资源要素的聚合效应。

潍柴国际配套产业园瞄准整机整车、新能源、发动机三大业务板块聚集企业,已签约全球细分行业领军企业36家,泰科电子、南通大地电气等11家企业已投产,

二期厂房已全部预订一空。潍坊嘉实姆产业园采取“管家用”运作模式,把园区作为集产业、居住、文化、娱乐于一体的综合性生态园区,拓宽园区生产、生活功能,打造多功能城市产业综合体,实现了生产、仓储、办公、金融、商务、生活服务等多集聚。

平台互联强化支撑

平台互联是支撑良好产业生态的关键。我市坚持平台思维,把平台作为培育、聚焦、链接、配置高端资源要素的重要载体,强化创新服务,优化创新生态,整合创新资源,为重点产业协同创新提供坚强支撑。

在重点产业领域建设共性技术创新平台,加快行业共性关键技术攻关,推动上下游企业之间协同创新。例如,通过氢

燃料电池,将山东海化、潍柴动力、液流储能科技有限公司三家此前“八竿子打不着”的企业聚拢成链,实现合作共赢。

积极搭建行业性乃至跨行业服务平台,实现技术服务和资源共享,帮助企业提升工艺、降低成本。山东省铸造工业互联网平台,累计服务企业1700余家,发布产品服务2600余件/次,线上产品技术交易额突破2亿元,为潍柴动力降低研发投入投入约4500万元。搭建公共培训平台,打造“市、县、企业”三级中小企业“教育+互联网”素质提升综合服务平台,加强对企业家的培训,提升企业家素质,促进中小企业提质增效。目前,全市已建成一级平台1个,二级平台7个,三级平台11个,组织培训专场90余场,培训9000余人,近1000家企业受益。

开放的潍坊收获新机遇

也是合作共赢的坚实保障,我们根据企业需求打造电商供需平台,提供各种配套服务,旨在推动贸易和投资向更加开放、包容、普惠、平衡和共赢的方向发展。”市贸促会会长胡文星说。

产业交流深化三方互利合作

第八届中国日韩产业博览会配套举办9场活动,活动涵盖范围广泛,形式多样,涉及智能制造、智能农业、数字经济以及城市间合作、“东亚文化之都”创建等多个领域。作为高效务实的经贸合作纽带,配套活动为各方搭建了优势互补、合作开

的平台,推动三国实现从产业合作、贸易促进、招商引资到教育、文化、科研的全方位合作。

中日韩产业合作发展论坛,围绕落实区域全面经济伙伴关系协定,推进贸易和投资自由便利化,维护产业链供应链稳定顺畅,助力区域经济复苏等开展研讨,拓展了三国合作的深度和广度,推动三国企业受惠、民众获益、关系更加紧密。

中日韩地方政府合作对接会,宣传推介各自城市、文化及优势产业,推动各方在经贸合作、友城缔结等领域达成合作。

中日智能农机高峰论坛,邀请中日智能农业、农机商协会等领域专家学者,知名企业代表齐聚线上,深入探讨助力智慧农业新途径。

或扫描件(上传复印件的,验证将不被通过)。

(3)网上验证:市公共资源交易中心实施网上验证,验证通过后即可进行网上申购,网上验证时间:上午9:00至11:30,下午13:00至17:00(法定公休日、节假日除外,验证时限为1个工作日,请各竞买人尽早提前注册,避免因验证时间不足而影响竞买申购)。注册验证联系电话:15318914578。

(二)JCA免费办理

现场办理。请各市场主体登录潍坊市公共资源交易中心网站下载数字证书办理资料,根据不同主体类别,按所需需要求加盖公章或签名,持相关证件到潍坊市公共资源交易中心三楼技术服务窗口办理公共资源交易CA数字证书,办理时限为即收即办。(网址: http://ggzy.weifang.gov.cn/wfggzy/InfoDetail/?InfoID=7fbc538-1b3b-46d8-a193-0126172fb53&CategoryNum=048001)。

网上办理。

1.请各市场主体登录山东卓码信息技术有限公司在线办理平台(http://wf.sdzhuoma.com/),根据个人证书或企业证书办理需要选择相应证书类型;

2.市场主体按照潍坊市公共资源交易中心网站公示的办理材料模板要求下载填写并扫描上传;

3.市场主体通过山东卓码信息技术有限公司在线办理平台选择数字证书交

奎文区退役军人事务局构建“一站式”服务平台

本报讯 (潍坊日报社全媒体记者 马林峰 通讯员 刘亚坤)近年来,为全面提升退役军人事务服务水平,奎文区退役军人事务局积极整合、协调各种资源平台,高标准构建“一站式”全覆盖服务。

建立机制,联合办公,服务“一站式”全覆盖。搭建“多部门联动,一站式办理”服务模式,建立联合办公机制,定期开展集中受理“一站式”报到服务。截至目前,已为2260余名退役军人办理待遇发放、社会保险接续、优待证办理、创业贷款申请、困难帮扶申请等一站式服务,服务满意度100%。一窗受理,即到即办,返乡退役实现“一窗通办”。整合组织、人社、退

役军人事务、医保以及银行等窗口服务,在退役军人事务局设立“一站式报到窗口”,打通了退役军人返乡回家的“最后一公里”,截至目前,已为130余名退役军人提供“一站式”服务。创新模式,开拓路径,业务办理实现“随时办”。创新推行延时服务、预约服务、上门服务、跟踪服务等,为退役军人办事提供错峰时、延时、一对一专办服务。针对军创企业建立服务军创企业联络群,业务骨干全部入群,推行信息半小时回复制,建立24小时“不打烊”办公模式,截至目前,已巡访40余家军创企业,解决创业贴息贷款、人员招聘、办公场所等问题120余件,全面助推退役军人高质量就业创业。

弥河镇以“河长制”促河长治

本报讯 (潍坊日报社全媒体记者 王莹)今年以来,青州市弥河镇高度重视水环境治理和保护工作,以落实“河长制”工作为抓手,积极开展水环境质量综合整治,确保域内水生态环境不断改善。

明确党政主要负责人为“河长制”工作第一责任人,不断优化完善相关工作长效机制。加强辖区污染源治理,强力推进生态环境涉水问题排查整改,顺利完成部分农村污水治理项目,先后清理村内沟渠60余公里。强化巡查监管,成立了以各级河长以及各村干部、网格员、志愿者等为主的巡查队伍,对镇域水库和河流进行常态化巡查,严格落实水面保洁、长效管护、水上安全等,已累计巡河400余人次,巡河上报问题20个,力促相关问题得到及时解决。



近日,为喜迎党的二十大胜利召开,潍城区北关街道蔡家庄社区举办了文艺演出,社区居民载歌载舞,用自己的方式喜迎盛会。 通讯员 陈致宇 摄

专员包靠强化服务

一流的营商环境,对打造良好的产业生态至关重要。我市以服务企业专员制度为切入点,为企业发展提供“直通车”式政策供给,亲情化联系,保姆式服务,打造“政府负责阳光雨露,企业负责茁壮成长”的良好环境生态。1至8月份,全市服务企业专员帮助企业解决问题16万余件,解决率97%以上。

今年5月,位于昌乐县的山东杰富意振兴化工有限公司有1.5万吨货物需要发往青岛董家口港,报关时由于工作人员疏忽,导致货物滞留港口无法通关,每天滞留港口的费用就达30万元,公司下大力气开发的欧洲新客户极可能因此流失。该企业服务专员陈飞立即连夜帮助企业协调联系昌乐县交通局、青岛市交通局,潍坊

市交通局、省交通厅等部门,最终获交通运输部批准,使该批货物及时通关发出,为企业挽回了损失,留住了客户。

在我市,服务企业专员制度不但能及时解决企业生产经营中遇到的难题,也持续优化着地区整体产业生态。每名专员都有联系卡、监督卡,有定期走访联系制度,有“六要六不准”作风纪律要求,建立起协调推进、问题处理、评价考核等机制。在此基础上,各县市区、市直各开发区还推出了“自选动作”,如寒亭区通过“书记区长早餐会”倾听企业家诉求;安丘推出“专员超市”“企业家超市”,专员和企业可“自由组合”结对;寿光定期评选十佳服务企业专员、十佳服务企业单位,“解决问题红旗小组”,对暂时落后的设立了“服务企业鞭策奖”等,在全市营造了“暖企扶企强企”的浓厚氛围。

中韩智能农业合作对接会,精准组织市内采购企业28家与中韩智能农业企业开展“一对一”对接洽谈,推动与16家韩方企业开展对接洽谈67场,达成洽谈金额4600多万元,意向合同投资额1000多万元。

中韩产学研用合作交流对接会,50多所韩国高校聚焦潍坊,开展了韩国高校及留学推介交流会,“海聚潍坊”留学人才创新创业对接交流会等系列活动。其中,8所中韩高校签约,19项合作协议达成,掀开了潍坊与韩国方面深化合作的新篇章。

丰富的活动,丰硕的成果,展现出潍坊开放发展的姿态,捧出了与世界分享潍坊发展机遇的满满诚意。第八届中日韩产业博览会已然成为我市倾力打造的开放之桥、繁荣之桥和通往未来之桥。

支付方式并确认提交;

4.在线办理平台工作人员在线对公共资源交易CA数字证书办理材料进行校验,并在1个工作日内以短信的形式通知受理人,如遇无法解决的系统问题,办理时限可相应顺延,但最长不得超过3个工作日;

5.在线办理平台根据市场主体选择的交付方式(邮寄、现场自提等)及时交付证书。

CA数字证书办理时间及联系方式: 法定工作日:上午9:00-12:00;下午13:00-17:00。

服务监督电话:0536-8080981。

注意事项:竞买人应当在提交竞买申请前办理完毕,以免影响使用。除江苏智慧数字认证有限公司免费办理的证书外,其他已实现接入山东省公共资源交易多CA统一认证平台的电子认证服务机构办理的证书,可在潍坊市公共资源交易系统中使用,但不享受免费办理、更新、更换服务。

(三)本次网上建设用地使用权网上交易出让只接受网上竞买申请(即通过潍坊市公共资源交易中心网进行),不接受书面、电话、邮寄、电子邮件及口头竞买申请。

(四)本次网上交易的事项若有变更,出让将发布变更公告,届时以变更公告为准。

潍坊市自然资源和规划局 2022年10月9日

潍坊市国有建设用地使用权招拍挂出让网上交易公告

潍经资源资告字〔2022〕8号

经潍坊市人民政府批准,潍坊市自然资源和规划局决定以网上交易方式公开出让1宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、公开出让地块基本情况和规划指标要求:

潍坊市公共资源交易中心项目编号	地块号	位置	出让面积(平方米)	土地用途	规划容积率	建筑密度%	绿地率%	其他规划指标要求	出让年限	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元/亩)	联系方式
GTJY-JK-2022-0011	2022-JG08号	经济区泰祥街以北,清平路以西	119242	工业	1.1≤R≤1.5	≥40	≤15	详见规划条件	50年	2773	31	马女士:0536-8085957

注:1.该地块行业准入条件、环保执行标准具体详见挂牌出让文件。该地块为“标准地”出让,土地等相关指标要求:投资强度≥280万元/亩,亩产值≥400万元/亩,亩均税收≥20万元/亩,项目单位能耗须达到国内同行业领先水平。地块竞得人须在签订成交确认书后与山东潍坊经济开发区管委会签订履约监管协议。

2.该宗地项目采用装配式建筑面积比例不低于30%,装配式建筑执行山东省《装配式建筑评价标准》,其中单体建筑装配率不低于50%。

3.该宗地海绵城市建设条件意见详见挂牌出让文件中的规划设计条件附件。

4.因土地供应前尚未完成考古勘探时限要求,考古单位尚未完成该地块的考古勘探。鉴于地下文物埋藏的不可预见性,建设单位需在取得文化和旅游局

门出具的《土地供应意见书》后方可办理施工许可证。

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加。

根据省自然资源厅《关于对重大税收违法案件当事人实施联合惩戒措施的意见》要求,重大税收违法案件当事人不得参与竞买活动。

三、本次国有建设用地使用权采取网上交易方式出让,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次网上交易的详细资料和要求,详见公开出让文件。

(一)申请人可于2022年10月9日10时至2022年11月6日10时(以潍坊市公共资源交易中心服务器时间为准,下同)登录潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn)下载网上交易出让公告、出让须知及其他相关网上交易出让

文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

(二)申请人可于2022年10月9日10时至2022年11月6日10时提交竞买申请,打印《竞买申请书》《资格确认书》,并按要求缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为:2022年11月6日10时。

(三)挂牌交易时间为:2022—JG08号地块挂牌交易时间为2022年10月29日10时至2022年11月8日10时。

五、资格审查

本次国有建设用地使用权网上交易出让实行竞买资格后置审查制度。竞得人应当在网上交易结束后(含挂牌结束)5个工作日内,持竞买申请书、国有建设用地使用权报名表、授权委托书、资格确认书、网上交易承诺书、营业执照副本、法定代表人身份证明、法定代表人身份证及复印件,或代理人身份证和复印

件等资料(以相应地块《国有建设用地使用权网上交易出让须知》为准),根据联系服务中心(民主街与月河路交叉口西南角)自然资源和规划窗口进行资格审核。审核通过后,签订书面《成交确认书》;审核不通过的,竞价结果无效,该宗国有建设用地使用权重新交易出让。竞买保证金按照《潍坊市国有建设用地使用权网上交易规则(试行)》的规定办理。

六、其他需要公告的事项

(一)公共资源交易网注册验证

(1)诚信入库:在潍坊市公共资源交易网申购需先登录系统通过“会员网上注册”进行诚信入库,注册时诚信库审核地区请选择“市辖区”。

(2)上传证件:注册完成后通过网站会员中心“企业会员系统”登录,竞买人选择“土地/矿业竞买人”类型,填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片