

规划落地 市民满意

市自然资源和规划局全面提升城市规划水平

本报讯 (潍坊日报社全媒体记者 马宇琪)为促进城市高质量发展,为市民创造更高品质的生活,市自然资源和规划局秉持“开门办规划”理念,全面深入开展“规划落地·市民满意”系列活动,以群众的期盼和需求为落脚点,深入一线现场办规划,组织规划师进社区,推动规划工作有“高度”、有“温度”、接地气、有品位,积极搭建市民了解规划、参与规划桥梁纽带。

深化开展规划进社区,持续组织好,指导好,协调好各分局开展规划师进社区活动,充分提升区级政府部门、街道、社区和居民的参与度。“以评代训”“规划沙龙”开展多种方式活动,拓展公众参与规划方式和渠道,形成“关注城市品质,支持城市规划”的社会氛围。

坚持“开门办规划”,由“坐在办公室办规划”转变为“现场办规划”,到企业、到工地现场实地了解项目现场情况、了解企业面临的困难、项目存在的问题、群众提出的诉求,提出规划专业意见,协助建设

单位推进规划手续办理,加速项目落地实施。

组织开展“2022年潍坊市十佳居住项目规划方案”评选活动,印发评选方案,通过认真组织初评,共评选推荐出优秀居住项目规划方案34个。2022年11月25日,邀请专家进行终评,对初评方案优中选优,评选出“潍坊市十佳居住项目规划方案”10个、“潍坊市优秀居住项目规划方案”24个、优秀组织奖6个。通过评选,提升了我市规划设计水平,开阔了规划思路,展示了潍坊规划建设新成果。

“规划落地·市民满意”活动进一步强化了自然资源和规划部门与广大群众的沟通联系,多方位、多角度地听取了群众对规划工作的意见建议,拉近了规划部门与群众的距离。下一步,市自然资源和规划局将继续深入开展“规划落地·市民满意”活动,切实发挥好规划的前瞻性和引领性作用,推动资源要素合理配置,提升城市规划服务能力和水平,增强群众获得感、幸福感、安全感。

市自然资源和规划局

为企业高效服务 为基层精准赋能

本报讯 (潍坊日报社全媒体记者 赵金凤)为贯彻落实好市委、市政府“抓落实、求突破、拼经济”部署和省自然资源厅“自然资源政策法规普及年”工作要求,市自然资源和规划局聚焦“服务项目、服务企业、服务基层”,针对不同的服务对象和普法群体,精心梳理编制了《潍坊市自然资源和规划服务项目建设政策手册》《服务招商引资新措施新政策清单(2023年)》《服务企业发展新措施新政策清单(2023年)》等政策法规汇编,开展精准普法服务,最大程度地满足了基层对自然资源政策法规、业务办理方面的需求。

据了解,该局系统梳理的政策清单主要涉及项目建设的规划支撑、要素保障、乡村振兴、营商环境、生态修复等五大类135条政策,特别是紧跟形势发展要求,新增2023年十个方面36条新措施,实现了自然资源和规划系统的政策措施集成,方便基层企业查询了解、用足用活。目前,该局已将政策清单手册发放至全系统各级服务企业专员包靠的企业,全市400个市级以上重点项目及各相关部门、单位。同时,发布了第一批重点项目用地服务保障清单,跟进开展“要素保障项目行”等活动,围绕150个重点项目的用地需求开展“一对一”服务,实现送政策、送“土地”上门。

统筹任务抓作风 笃行实干开新局

本报讯 (潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 杨传世)山东省煤田地质局第四勘探队锚定我省“走在前 开新局”强省建设目标,结合省煤田地质局党委“113388”发展战略和思路,统筹三大管理任务,以提质增效、提档升级、提速进阶为抓手,构建高质量发展新格局。

创新管理方式,提高工作质效。该队深入开展“作风建设巩固提升年”活动,专项整治“推、庸、慢、虚”四大作风问题,深化思想、提高认识,进一步压实工作责任,细化工作举措,凝聚工作合力,提升工作效率。全面实行“每日三重点”工作法,开展周调度、月总结、季度分析、半年预考核和年终考核,锚定方向,提升效能,最大限度调动干部职工干事创业的主观能动性。

完善质量监督,推动破解难题。该队深入开展“项目质量管理年”活动,严格落实项目质量“三级”验收制度,对所有实施项目进行质量检查验收;以过程为导向,以地质找矿、地质灾害治理、低碳能源技术、隧道钻探应急救援治理为基石,深入开展书记、队长项目质量工程,全面抓好项目落地、质量管理、安全生产,成果总结提炼,提升项目全过程质量。

优化分配方案,激发实干动力。该队结合省煤田局预算绩效管理提升行动,在全队树立“过紧日子”思想,做好备用金管理,提高资金运转质效;持续深化收入分配制度改革,打破原有绩效工资分配格局,遵循“以岗定薪、多劳多得”原则,向项目、向骨干、向先进倾斜,充分体现出分级分类要求,树立科学精准导向,激发干部职工干事创业的内生动力。

山东省煤田地质局第四勘探队

奎文区住建局

市自然资源和规划局潍城分局

奎文区城市管理委员会

实现消防验收备案服务监管双提升

本报讯 (潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 井崢 通讯员 谭斌)去年以来,奎文区住建局始终秉承“互联网+政务服务”理念,突出工程质量“技术性”安全保障作用,持续优化建设工程消防验收、备案抽查办理流程,实现了“服务+监管”质量双提升。

聚焦流程再造,优化营商环境。将消防业务纳入“一窗受理”,实现了窗口和线上双重要求,让企业个人少跑腿,真正实现高效服务。

把控关键节点,创新工作机制。明确了“工程施工前现场交底、建设过程中质量核实、竣工阶段现场评定”三个阶段,跟踪现场施工进度,分类提前指导核查。抓好“三个结合”,消防验收与建筑市场、农民工工资保障、施工安全、工程质量相结合,工程技术核查与竣工验收相结合,消防验收备案与行政执法相结合。

强化重点举措,提升监管水平。坚持严格执法,凡是涉及消防验收违法行为的建设工程,依法依规处理后再进行相关手续办理。坚持过程共管,对处罚的项目及时函告各相关行业主管部门纳入后续监管,形成了左右协同的消防验收问题整改方式。

压实安全生产责任 共筑测绘安全防线

本报讯 (潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 王福源 殷帅 王军涛)近日,市自然资源和规划局潍城分局召开辖区测绘行业安全生产管理培训会议。市自然资源和规划局相关科室工作人员应邀参加了会议。

会上,市自然资源和规划局工作人员对每个企业的安全生产工作作了针对性地点点评,并对测绘行业安全生产所面临的形势和任务做了详细的分析,就如何做好测绘行业的安全生产工作提出了具体要求。

会议要求,各测绘单位要压实安全生产第一责任人的责任和全员责任,以“时时放心不下”的责任感,将安全生产贯穿测绘生产工作全过程。督促各测绘单位落实安全生产主体责任,推动测绘资质单位主要负责人依据法定职责,认真开展落实企业安全生产主体责任专项检查,切实提高安全生产主体责任意识,潍城分局今后将积极主动作为,转变思路,变管理企业为服务企业,将监管职责落实到日常服务中,为优化营商环境、扶持企业做大做强提供有力保障。

启动城市管理“行走奎文”活动

本报讯 (潍坊日报社全媒体记者 赵春晖)3月29日,记者从奎文区城市管理委员会了解到,为全面加快城市更新步伐,持续提升城市品质形象和城市管理工作效率,奎文区城市管理委员会坚持“人民城市人民管、管好城市为人民”的理念,在全区开展“行走奎文”活动。通过步行巡查“丈量”街路,深入调查研究,找问题、查实情、补短板、惠民生,构建协同联动、公众参与的城市管理新格局,着力推动城市整体环境品质迈上新台阶,群众获得感、满意度不断提升。

据了解,“行走奎文”活动,重点任务包括开展综合环境徒步巡查管理提升、园林环卫步巡管理提升、市政工程步巡管理提升、重点专项工作步巡管理提升等。

市自然资源和规划局高新分局: 真抓实干 推动各项工作提质增效

本报讯 (潍坊日报社全媒体记者 井崢)今年以来,市自然资源和规划局高新分局提高站位,增强本领,聚焦主业,提振士气,推动自然资源各项工作提质增效,推动2023年全市经济运行稳步提升。

加强规划引领,提升城市品质。近日,高新分局联合市教育局高新分局开展了以“倾听师生家长心声 提升学校规划品质”为主题的调研活动,向全区23个学校的4万多名师生家长征集意见,形成了有广度、有深度,定位精准的调查问卷,加强全区学校规划品质提升,让广大师生家长更有获得感。

工业项目流程再造,助推拿地即开工。全面提升工业类项目审批流程,大力推行“模拟审批、并联预审”“容缺受理、告知承诺”。工业项目签订协议后,提前进入设计方案模拟审批,充分利用前期土地出让所

需时间,在土地摘牌后,用地规划方案和建设工程规划许可并联预审、同步公示,流程缩短5至10天。提前靠前服务,使拿地前的“等日期”变为项目推进的“加速期”。全市率先实行建设工程规划许可附图容缺受理机制,企业缩短时间40%,规划变更数量减少60%,缩减了企业提供成本。保障“拿地即开工”项目用地需求,用心做好全区营商环境优化提升工作。

网格化、立体化、科技化,规划批后全流程监管。创新规划验槽“5+2”模式,即“五步巡查”和开工前验线、竣工规划验收,找准规划监管的关键点、关键环节、关键部位、关键数据,坚决杜绝不按规划实施的情况。通过加密日常巡查频次,实现有效监管,保证工程品质,前置监管,降低监管成本,全周期服务。利用无人机航拍,GPS测绘仪等高科技预警手段对建设工程项目进

市自然资源和规划局坊子分局: 开展“自然资源政策法规普及年”活动

本报讯 (潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 井崢 通讯员 许凤成 夏树宁)今年是国家和省“八五”普法规划中期评估年,也是全省“自然资源政策法规普及年”。3月24日,市自然资源和规划局坊子分局开展“送法下乡”系列普法宣传活动,宣讲自然资源要素保障政策和法律法规,增强全社会依法依规保护自然资源的意识。

坊城街道,坊城街道的各级“田长”“林长”“自然资源咨询员”及机关干部和社区党委书记、主任、村党支部书记等约200余人参加。本次“送法下乡”普法宣传活动,由坊子分局“法治工作室”统一组织,分局“法治工作室”法律顾问进行了现场授课,5位宣讲员从不同角度对相关法律法规和政策进行了深入解读,并就大家关心的热点问题进行了现场解答。

近年来,坊子分局坚持以习近平法治思想为引领,认真贯彻省、市工作要求,持续加强“双基”法治建设,以“法治工作室”“自然资源咨询员”为依托,构建了“乡村普法

坊城街道城南社区工作人员徐平告诉诉记者,今天的活动让她系统学习了耕地非粮化、土地现状调查、林长制相关方面的很多知识,对她在实际工作中解决这方面的问题很有帮助,希望这样的活动多开展。山东求是和信律师事务所律师王秋文告诉记者,作为坊子分局“法治工作室”的法律顾问,很高兴参加今天的这次活动,今天很多“田长”和“林长”咨询了她很多问题,也有不少“自然资源咨询员”提出了在工作中法律和政策需求,并都加上了她的微信,她能感受到大家学法、用法的积极性。

下一步,坊子分局将继续深入推进“自然资源政策法规普及年”各项工作,拓展宣传渠道,丰富宣传方式,让自然资源的政策和法律法规真正走进企业和群众生活,走入百姓心中,让企业和群众更好地知法、守法、懂法、用法,让“绿水青山就是金山银山”的理念更加深入人心。

建设四级网格体系 推进城市精细管理

经济区打通服务群众“最后一百米”

本报讯 (潍坊日报社全媒体记者 赵春晖 通讯员 焦子良)3月20日,记者从经济区综合行政执法局了解到,为更好为群众服务,经济区创新推出城市管理进社区“1441工作模式”,即在社区设立1个“城市管理服务站”,建立“街道党委书记-城市社区书记-社区工作人员-城管执法人员”4级链条式网格体系,推进“宣传、服务、管理、执法”4项内容进社区,打通服务群众“最后一百米”,用行动温暖市民、温暖城市。

经济区在每个社区高标准建设集党建先锋站、执法工作站、市民服务站为一体的城市管理服务站,以管理服务站为“绣花扣”,全要素优化和完善社区管理的各项举措,同步实行统一化、规范化、流程化进驻社区值班制度,并建立健全市民诉求首接负责制,集中会商制、效能问责制等制度,使城管进社区工作做到统一、规范、有章可循。

为了更好地进行城市管理和提供服务,经济区依据城市社区的区域划分和具体情况,建立起四级网格管理体系,让内推方式产生的助理网格长和在职城管干部结对联系,加大城管干部对社区治理和服务的积极性。四级网格长将采取线上建立楼道微信群、线下定期走访和座谈交流等方式关注居民诉求,征集居民意见,解决居

众近距离交流平台,听民意的同时宣传城市管理知识和政策法规;让服务进社区,依托城市管理服务站链接各方资源,强化联动机制,通过开展各类服务活动让群众参与到社区建设中,及时解决群众困难;让管理进社区,凝聚街道、社区、城管执法三方力量,解决常见的难点热点问题,打造独具特色的“城管进社区”样板;让执法进社区,以12345政务服务便民热线、城市运管服务平台为依托,以“城管+交警”“城管+环保”“城管+教育”的联动执法方式,分别对路牙石以上圈占停车位、餐饮油烟、校园周边环境秩序等问题进行治理。同时开展党员志愿服务队周五进社区的活动,进行环境卫生整治,推进城市精细化管理,维护社区良好环境秩序。

今年以来,经济区以“社区赋能、书记赋权”“城管开放日”“城管巡回岗”“城管执法进社区”等活动为载体,组织开展27次便民服务工作,与群众面对面交流,心贴心沟通,现场征集群众的意见建议189条,已全部妥善解决,得到了群众的广泛称赞。



经济区综合行政执法局执法队员在辖区学校门口维持上下学秩序,保护学生出行安全。潍坊日报社全媒体记者 赵春晖 摄