

一个基层乡村的善治之道

□潍坊日报社全媒体记者 窦浩智 文/图

在近日农业农村部、中央宣传部、司法部联合公布的全国第三批乡村治理示范村镇名单中,峡山区岫山街道岫山村成为潍坊市唯一入选的村级组织。治理有效是乡村振兴的基础,岫山村的乡村治理有何诀窍?11月20日,带着这些疑问,记者走进这个拥有1117户3065口居民的村庄,探寻岫山村的善治之道。

善治在为,有为干出新气象

2017年,岫山村由原先的岫山前、中、后三个村整合而成,人口众多,基础不一,实现村庄的有效治理是摆在岫山村“两委”班子面前的一道现实课题。

岫山村党总支书记王则辉告诉记者,岫山村推行的是精细化管理,村“两委”班子就是村民的“专职服务队”,全村设立12个片区,村“两委”成员和小组长每人包靠一个片区,变“群众跑上来”为“干部沉下去”,打通基层治理服务“最后一米”。

村庄治理核心在于提升村民自治水平。岫山村充分发挥党员大会、村民代表大会作用,坚持党员带头,广泛发动群众参与村级治理,通过召开听证会、调解会有效解决群众矛盾纠纷,引导广大群众自觉配合和支持村里的各项工作。

对于关乎村庄脸面的人居环境工作,岫山村“两委”班子和小组长常年坚持带头义务劳动,同时注重发动群众参与,村委与每家每户签订“门前三包”责任书,房前屋后的卫生、绿化和村容秩序,由各户自行负责,形成了自我管理的长效机制。



岫山村街道的特色文化墙,色彩绚丽,栩栩如生。

干部带头干,群众跟着干。正是这种上下齐心的努力,实现了村庄的有效自治。

如今,走在岫山村中,村舍规划整齐,道路宽阔整洁,几条主干道均建成了“光伏街”,绿色小菜园、光伏充电桩散居村舍之间,一个现代化的和美乡村赫然入目。

善治在谋,谋出发展新空间

治理好村庄,根本要有钱。岫山村抢抓机遇,把峡山区第一个光伏村试点项目争取过来。

在推进整县分布式光伏开发试点过程中,岫山村与华电集团合作,探索创新了光伏开发“岫山模式”,建设了道路光伏2035米、沟渠光伏172米,广场光伏1360平方米。仅通过光伏开发一项,村集体每年增收近30万元。

现在的岫山村已经成为了远近闻名的光伏特色村。村里建设了光伏停车场,上面铺设光伏板,下面改造成停车位,安装了7个充电桩。建设了光伏光影长廊,成为夜间一道亮丽风景线。利用闲置地块建设了绿色小菜园,通过光伏发电作为动力进行灌

溉,通过示范引领,带动1100余户建设菜园5.3万平方米。村党总支还牵头成立了全区首家集体性质村办企业——农管家农业服务有限公司,提供统一的种子、肥料,打造有机庭院蔬菜。

岫山村还积极谋划更多产业项目,通过党组织领办合作社和引进企业,大力发展秋桃和葡萄采摘,有机葱种植,民宿经营以及康养度假等产业项目,实现了村集体经济产业结构的进一步优化。

善治在和,和谐育出新风

治村在治家,治家在重孝。就在近期,岫山村开展了一场以“弘扬孝德文化、共建和美乡村”为主题的敬老孝亲活动。给父母梳一梳头,正一正衣冠,洗一洗双脚,村民在这场朴素而又充满温情的孝亲活动中进一步提升了尊老孝老意识。

岫山村目前有75岁以上的老人210人,老有所养是实现家庭和谐的基石,岫山村积极探索和强化孝德教育,让孝亲敬老之风根植于村民内心。

“我们不仅要对父母尽孝,更要把孝道融入到我们的生活中,影响和感染身边的人,用自己的孝心温暖家庭和社会。”获得岫山村“孝德之星”的村民王树松这样说。

王则辉告诉记者,岫山村坚持孝德治村,大力弘扬孝德文化,组织开展了孝道文化讲座、孝道故事分享、孝道主题展览等一系列活动,激发村民对家庭和社会的责任感和奉献精神,让孝亲成为岫山村村民的一种行动自觉。

孝德引领,和美的文明乡风成为岫山村推进乡村振兴强大的精神动力。

昌乐县优化引才育才环境 激发人才发展活力

本报讯(潍坊日报社全媒体记者 王莹 通讯员 薛萌)今年以来,昌乐县主动服务好企业和人才需求,在推动企业人才引进、人才培养需求上发挥作用,进一步激发人才发展活力。

该县围绕主导产业建立人才信息库,为人才引进提供信息支撑,定期为规模以上企业、重大建设项目进行调研,结合重点项目、

骨干企业的实际需要,编制高层次人才需求库,集中定向发布,增强引才针对性。分级分类为人才提供专业化、精准化、多元化的服务保障,不断延伸人才服务触角,整合人才政策、产业政策等信息,着力打造服务效率最高、服务体验最好、人才获得感最强的发展环境,让各类人才安身、安心、安业。

王母宫经济发展区 推动廉洁元素融入基层治理

本报讯(潍坊日报社全媒体记者 于菲)通过观看警示教育片、听取典型案例通报,对我触动很大,教育很深,让我对党纪法规有了进一步的认识,更加明确了纪律红线和法律底线。”日前,青州王母宫经济发展区七里社区网格员徐清清在参加完党纪法规教育培训后说道。

今年以来,王母宫经济发展区持续推动基层党风廉政建设,通过定期对网格员进行党纪法规教育培训,进一步增强网

格员廉洁意识,加强队伍作风和纪律教育建设,推动廉洁元素融入基层治理。同时,为进一步倡树新风正气,该区还在网格内聘请了12名作风监督员和廉政宣传员,广泛发动群众监督,推动廉洁文化进基层、进社区,推进反腐倡廉宣传教育工作向纵深发展。截至目前,该区已发现并推动解决问题10件,网格化监督执纪模式的作用在实践中得到有效发挥,有效打通监督执纪“最后一公里”。

孙家集街道打造矛盾纠纷 多元化解机制解民忧

本报讯(潍坊日报社全媒体记者 孙希明 通讯员 刘明霞)今年以来,寿光市孙家集街道不断坚持和发展新时代“枫桥经验”,因地制宜打造矛盾纠纷多元化解机制,全力暖民心、解民忧。

他们依托“一站式”矛盾纠纷调解中心,建立一整套矛盾纠纷多元化解机制,提供接访、调解、听

证、心理咨询、法律援助、公共法律服务,努力做到矛盾不上交。该街道还整合综治、司法、公安、法庭等部门力量进驻调解中心,实行重点部门集中常驻,一般部门轮流入驻,变单一部门“小调解”为多部门联合“大调解”,让群众“最多跑一次、最多跑一地”,真正做到让群众遇到问题有地方“找个说法”。

我市大学生职业生涯规划 评选活动落幕

本报讯(潍坊日报社全媒体记者 窦圆娜)11月19日,2023年潍坊市大学生职业生涯规划评选活动圆满落幕。

本次活动旨在进一步加强高校职业生涯规划指导,帮助大学生等青年群体提升求职技能,科学合理规划学业与职业发展,提升就业竞争力。

本次活动自6月启动以来,得到了我市21所高等院校的积极响应。活动设本研组和高职高专组两个组别,共收到本研组推荐参赛作品130份,高职高专组推荐参赛作品267份,参赛作品涵盖农业、医疗、教育、人工智能以及机械等多个领域。总决赛中,选手们通过情景模

拟、自述和答辩的方式,从个人发展路径规划、经济社会需求分析、就业能力与职业目标等多个方面,多角度地展示了自身职业竞争力。在答辩环节中,评委根据参赛选手的职业目标、陈述内容提出了实现职业目标中可能遇到的一系列问题,选手们凭借扎实的专业知识和丰富的实践经验进行了解答,赢得了在场观众的阵阵掌声。此次活动同步开启线上直播,36万余人次在线观看。最终,本次活动评选出本研组、高职高专组各金奖5名、银奖10名、铜奖20名。其中,金奖获评选手中,本研组的潍坊学院许敏,高职高专组的潍坊职业学院王潇瑜获得“潍坊市职业生涯规划之星”荣誉称号。

封闭施工公告

根据中铁济南局集团淄博工务段给水工程改造要求,将对春鸾路(健康街南侧)实施铺设钢板施工,为确保施工期间道路交通安全,现将有关事项公告如下:

此路段主要施工内容为敷设自来水管网,铺设钢板施工期间,来自该路段的车辆、行人、非机动车请绕行保通道路,注意行车安全。沿线各企事业单位和居民请根据本公告,提前做好生产生活准备,注意交通安全,因道路封闭施工给您造成的不便,敬请谅解。特此公告。

二、施工时间: 2023年11月26日至2023年12月5日。

潍坊市公安交通警察支队 潍坊市潍城区行政审批服务局 2023年11月20日

昌邑市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上交易公告

昌自然资告字(2023)5号

经昌邑市人民政府批准,昌邑市自然资源和规划局决定以网上交易方式公开出让一宗地块国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、公开出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	出让年限	规划指标要求			网上交易起始价(万元)	竞买保证金(万元)	网上竞价时间
					容积率	建筑密度	绿化率			
2023-18	昌邑市龙池镇309以北、丰产河以西、东利渔村以南	5531	公用设施	50年	R≥0.15	≥10%	≤30%	197	99	2023年12月12日9时-2023年12月21日16时

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定者外,均可参加竞买,但法律法规对申请人另有限制的除外。根据《关于建立失信惩戒制度加快推进社会信用建设的意见》(潍发〔2016〕30号)文件要求,被列

入联合惩戒名单的失信主体,不得参与竞买土地。

三、本次公开出让的详细资料 and 具体要求见挂牌出让文件。申请人可于2023年11月22日至2023年12月21日登录潍坊市公共资源交易中心(h t t p : / /

ggzy.weifang.gov.cn/wfggzy/)查询或下载网上交易相关文件,按网上交易文件规定的操作程序参加相关地块的竞买活动。

四、申请人可于2023年11月22日9时至2023年12月19日16时(以网上交易系统服务器时间为准,下同)登录网上交易系

统提交竞买申请并缴纳竞买保证金。缴纳竞买保证金按网上交易系统提示操作,截止时间(到账时间)为2023年12月19日16时。

五、网上交易报价开始时间为2023年12月12日9时,截止时间详见第一款表格。

六、其他需要公告的事项

1.本次国有建设用地使用权公开出让按照价高者得原则确定受让人。

2.网上交易出让文件若有变更以出让前最后更改为准。

3.申请人可自行实地踏勘出让地块。

4.申请人对出让文件有疑问的,可在出让活动开始前向昌邑市市民之家土地储备中心咨询。

联系电话:(0536)7198750

昌邑市自然资源和规划局 2023年11月22日

潍坊市自然资源和规划局高新分局国有建设用地使用权招拍挂出让网上交易公告

潍高自然资告字〔2023〕13号

经潍坊市人民政府批准,潍坊市自然资源和规划局高新分局决定以网上交易方式公开出让1宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、公开出让地块基本情况和规划指标要求:

潍坊市公共资源交易中心项目编号	地块号	位置	出让面积(平方米)	土地用途	规划容积率	建筑密度%	绿地率%	其他规划指标要求	出让年限	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元/亩)	联系方式
GTJY-GX-2023-0024	2023-G20	高新区福寿东街以北、渤海路以东、行知巷以南	14049	商业服务业用地	3≤R≤5	≤50	≥20	详见规划条件	40年	2800	260	王先生: 0536-8530923

注:该地块需采用装配式建筑面积比例不低于100%。装配式建筑执行山东省《装配式建筑评价标准》,其中单体建筑装配率不低于50%。分期建设的项目,须在首期建设项目中完成装配式建筑建设指标。该地块年径流总量控制率不低于75%,对应设计降雨量21.7mm,项目建设时应满足《潍坊市“海绵城市”建设技术导则与图集》(试行)等海绵城市相关技术标准要求。

二、中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织和自然人,除法律另有规定外,均可参加竞买。竞买人注册地不在

潍坊高新区的,需在潍坊高新区成立新公司进行开发建设。被列入失信联合惩戒对象的自然人、法人和其他组织不得申请参加。

三、本次国有建设用地使用权采取网上交易方式出让,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次网上交易的详细资料 and 具体要求,详见公开出让文件。

(一)申请人可于2023年11月22日10时至2023年12月20日10时(以潍坊市公共资源交易中心服务器时间为准,下同)登录潍坊市公共资源交易中心网(h t t p : / /

ggzy.weifang.gov.cn:8082/wfggzy/)下载网上交易出让公告,出让须知及其他相关网上交易出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

(二)申请人可于2023年11月22日10时至2023年12月20日10时提交竞买申请,打印《竞买申请书》《资格确认书》,并按要求缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为:2023年12月20日10时。

(三)挂牌交易时间为: 2023-G20号地块挂牌交易时间为2023年12月12日10时至2023年12月22日10时。

五、资格审查

本次国有建设用地使用权网上交易实行竞买资格后置审查制度。竞得人应当在网上交易结束后(含挂牌结束日)5个工作日内,持竞买申请书、国有建设用地使用权报名表、授权委托书、资格确认书、网上交易承诺书、营业执照副本、法定代表人身份证明、法定代表人身份证及复印件,或代理人身份证和复印件等资料(以相应地块《国有建设用地使用权网上交易出让须知》为准),根据联系方式到相应的地点进行资格审核。审核通过后,签订书面《成交确认书》;审核

不通过的,竞价结果无效,该宗国有建设用地使用权重新交易出让。竞买保证金按照《潍坊市国有建设用地使用权网上交易规则(试行)》的规定办理。

六、其他需要公告的事项

(一)公共资源交易网注册

服务监督电话:0536-8080981。

注意事项:竞买人应当在提交竞买申请前办理完毕,以免影响使用。除山东卓码信息技术有限公司免费办理的

数字证书外,其他已接入山东省公共资源交易多CA统一认证平台的数字证书,可在潍坊市公共资源交易系统中使用,但不享受免费办理、更新、更换服务。

(三)本次国有建设用地使用权网上交易出让只接受网上竞买申请(即通过潍坊市公共资源交易中心网进行),不接受书面、电话、邮寄、电子邮件及口头竞买申请。

(四)本次网上交易的事项若有变更,出让公告发布变更公告,届时以变更公告为准。

潍坊市自然资源和规划局高新分局 2023年11月22日

CA数字证书办理时间及联系方式: 法定工作日:上午:9:00-12:00;下

午:13:00-17:00

窗口联系电话:15345366335。

山东卓码数字证书客户服务热线:19953638182。

技术人员7*24小时服务电话:赵工18353633022,马工18560027360。

服务监督电话:0536-8080981。

注意事项:竞买人应当在提交竞买申请前办理完毕,以免影响使用。除山东卓码信息技术有限公司免费办理的

数字证书外,其他已接入山东省公共资源交易多CA统一认证平台的数字证书,可在潍坊市公共资源交易系统中使用,但不享受免费办理、更新、更换服务。

(三)本次国有建设用地使用权网上交易出让只接受网上竞买申请(即通过潍坊市公共资源交易中心网进行),不接受书面、电话、邮寄、电子邮件及口头竞买申请。

(四)本次网上交易的事项若有变更,出让公告发布变更公告,届时以变更公告为准。

潍坊市自然资源和规划局高新分局 2023年11月22日

CA数字证书办理时间及联系方式: 法定工作日:上午:9:00-12:00;下