



充分尊重民意 强化政策支撑

我市扎实推进老旧小区改造

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 张娜 张平）楼道内的墙壁粉刷一新，单元门口的道路铺上了崭新的沥青，楼前新规划了一批停车位，广场上新添置了健身器材……改造后的潍城区清平花园小区的面貌焕然一新。“这次老旧小区改造，改到了我们的心坎上，充分尊重我们的意愿。小区环境更美了，我们的生活也更舒心了。”居民王新志说。

近年来，市住建局紧紧围绕群众所需所盼，充分尊重民意，强化政策支撑，依法开展老旧小区改造工作。截至目前，全市累计改造小区2328个，惠及居民47.1万户。成绩来之不易，用法守护群众高品质生活，人民群众的获得感、幸福感更有保障、更可持续。

老旧小区改造事关居民切身利益，居民的需求，就是工作的方向，我市通过开展入户走访、居民议事等方式，深入征求居民的意见建议，民主确定参改范围，民主确定改造内容，充分尊重小区居民意愿，真正把群众最急需、最迫切的改造放在前、做在先。同时引导居民全程参与，通过电话征询、入户调查、民主议事等方式，丰富居民参与渠道，广泛发动居民参与意见表决，方案制定、施工监督、后续管理和评价反馈等工作，激发居民参与老旧小区改造的热情。

为解决改造工作中存在的问题，市住建局制定一系列制度，推动老旧小区改造工作顺利推进。聚力顶层设计，完善



针对老旧小区改造，工作人员入户征求意见。（资料图片）

制度体系。建立以市长为召集人，12个部门负责人为成员的联席会议制度，专班推进，齐抓共管。印发《2024年老旧小区改造实施方案》，明确改造计划，改造内容、保障措施，同步制定《技术导则与验收标准》，让改造、管理有章可循。多方筹集资金，实现共建共享。建立改造资金多方共担机制，撬动居民、社会资本等各方资金融入，实现改造模式多元化。引导专营单

位承担社会责任，燃气企业减半收取工程安装费用，供水、供暖、供电企业承担三分之一改造费用，切实降低改造成本，减轻财政、居民负担。

老旧小区改造不仅要改善外露的“面子”，更要做好惠民的“里子”。我市以“红色物业”破解治理难题，推行“党建+网格+物业”模式，全市成立社区物业公司264家，国有物业11家，组建“红小二”服

务队，对“三无”小区进行“兜底”管理，有效解决了长期以来困扰老旧小区的安全无保障、环境脏乱差、公共服务不健全等顽疾，群众满意度和幸福指数不断攀升。

老旧小区改造一头连着民生福祉，一头连着城市发展。我市坚持以人民为中心，印发《以城镇老旧小区改造带动“以旧换新”工作推进方案》，为老旧小区改造再添支撑，在老旧小区改造中同步推进加装电梯、家电更新、家装厨卫“焕新”、建筑门窗节能改造等项目，丰富改造内容，提升改造品质。积极推动既有住宅加装电梯工作，明确加装标准、条件、规范资金申请流程、发放方式，对中心城区的加装电梯，政府按每部不高于15万元的标准进行补贴，最大限度争取政策红利。扎实推动家装厨卫焕新工作。打通家装厨卫换新消费循环堵点，持续扩大有潜能的消费，不断增强消费对经济发展的基础性作用。制定《潍坊市城乡居民节能门窗更新惠民行动方案》，开发“潍建集采一节能门窗惠民行动”微信小程序，在全市范围内开展节能门窗更新惠民行动，对有改造意愿的居民住宅和公共建筑，给予10%至20%的现金补贴。

一个老旧小区华丽变身，城市焕新颜。市住建局将以提升群众居住环境、品质为目标，坚持民主尊重民意，在法治框架内持续推进老旧小区改造提升项目，为人民幸福“加码”，为人居环境“加温”，以服务“初心”换来群众实实在在的幸福感。

推动高效办成“施工图审查一件事”，滨海区——

便民利企服务迭代升级

□潍坊日报社全媒体记者 于 菲
通讯员 马尧轩

“以前想让项目落地，得打印一堆材料，现在方便多了，线上上传材料，后续交流修改也十分方便，这对我们项目尽快开工有很大帮助。”日前，山东冀凯装备制造有限公司总经理魏平德说。

这是滨海区加快提升营商环境“软实力”、打造营商环境地方品牌的一个缩影。今年以来，滨海区坚持勇担当、走在前的服务企业理念，推深做实政府职能转变工作，进一步完善审批制度，减少办

事流程，积极推动高效办成“施工图审查一件事”，加快滨海区工程建设项目落地速度，助力营商环境不断优化。

不断加强与规划、审批部门联动，只要拟建项目工程规划方案审查完成，建设单位即可用“一纸承诺”代替工程规划等证明要件，由滨海区建设交通局提前10天以上为项目开展施工图审查服务，将图审工作与规划许可由“串联”改成“并联”办理，通过部门单位内部多沟通，让企业少跑腿。

“我们通过招标，联合潍坊建工工程咨询院，潍坊滨海图审有限公司作为第三方技术服务单位，将涉及建筑工程的

人防、消防、节能、抗震等5项技术性审查以及海绵城市、无障碍设施等8项政策性审查，全部纳入联合图审，借助潍坊市施工图数字审查系统平台，通过全程不见面，数字化、网络化的技术手段，实施一站式审查，进一步精简环节，为企业节约成本。”滨海区建设交通局工作人员赵慧娟说。

结合实际、多措并举，滨海区建设交通局同步推行初步设计审查工作“告知承诺”全容缺制度，在省内率先将政府投资项目内不涉及抗震和消防设计审查的大中小型建设工程全部容缺办理，政策推出时间及实施范围大大超前，2024

“菜篮子”供应充足

12月2日，记者在城区超市采访时看到，超市货架蔬菜、蛋、奶等品类齐全，供应充足。“菜篮子”“米袋子”关系着千家万户。为保障市民冬季“菜篮子”，我市聚焦粮、油、肉、蛋、果、蔬等生活必需品，扎实做好市场保供工作，全力保障群众需要。

潍坊日报社全媒体记者 张驰 摄



张小富：逐梦光电点亮“科技之眼”

□潍坊日报社全媒体记者 马宇琪

随着激光雷达技术的进步和国产激光雷达产业的发展，搭载激光雷达的移动机器人自主性和智能化程度不断提高，在工业制造、农业生产、医疗、服务等领域的应用越来越广泛。日常生活中，我们经常能看到送餐机器人的身影，它们能够自动避障、精准投送，这一切都归功于机器人内置激光雷达的精准感知。“激光雷达作为‘机器人之眼’，可以精准感知物体的距离和方位，洞察周围环境。”11月28日，山东富锐光学科技有限公司董事长张小富如是说。

富锐光学坐落于潍城区，是我市少有的光电类高新技术企业。作为专业的激光雷达生产商，富锐光学凭借其独特的技术优势和丰富的人才资源，经过多年积累与沉淀，打磨出多款激光雷达产品，目前，其量产的多系列多型号雷达产品已获得终端用户的认可，在工业现场、仓储物流、公路铁路、港口码头、商场餐厅等多种场景中得到广泛应用。

富锐光学的创立者和带头人，是来自北京的张小富。在博士求学期间，张小富的研究课题是高性能的激光光源，激光光源的典型应用就是激光雷达。激光雷达不

仅关乎国防安全，还在自动驾驶、无人机导航、地形测绘等多个领域展现出巨大的潜力。

随着掌握的雷达相关技术逐渐成熟，恰逢潍坊发出邀请，2017年张小富带领团队来到潍坊创办了富锐光学。富锐光学激光雷达项目落户后，潍坊市为他们提供了车间免租，配套人才公寓和启动资金等优惠政策。政府和创业者之间的相互支持，为激光雷达产业的落地奠定基础。

“激光雷达是一个涉及光学、机械、电子、软件和算法的精密系统，前期投入大，周期长。”张小富介绍。因此，无论是研发

阶段雷达架构的搭建、仿真验证、样机试制，到工程化阶段的测试线、生产线的开发，都需要张小富带领技术和管理团队摸索前行。经过不懈努力，富锐光学自主研发的激光雷达不仅在性能上达到国际先进水平，而且在成本控制上实现了显著优化，极致的性价比带来强大的市场竞争力。当前，富锐光学的激光雷达产品已经实现功能安全型、导航型和避障型工业应用雷达的全品类覆盖，产能达到年产10万台套，与绝大部分行业用户建立紧密的合作关系，雷达的应用也伴随集成商走向国门，服务东南亚、欧洲和南美洲等地区的多个国家。



小蚯蚓“引”出致富路

□潍坊日报社全媒体记者 刘晓杰
通讯员 马 腾

12月2日，走进寒亭区朱里街道前埠下村蚯蚓养殖基地，映入眼帘的是一排排隆起的黑褐色“泥土”。那是一垄垄“蚯蚓养殖床”，每排养殖床都铺撒着经过发酵的牛粪，翻开“泥土”，可见一团团红蚯蚓在用力地蠕动着。

“蚯蚓”别称“地龙”，又被叫作泥土里的“软黄金”。它们不仅能够高效地转化农田秸秆、畜禽粪便、生活垃圾以及食品工业废料等有机废弃物，促进资源的循环利用，其粪便更是优质的绿色有机肥料。除此之外，蚯蚓还是一味重要的中药材，具有很高的药用价值。

“我现在养的这100亩蚯蚓，一个月能消耗600多吨牛粪和秸秆。这个消耗量解决了周边很多养殖户和种植户的难题，同时还能得到240多吨的蚯蚓粪，那可是抢手的有机肥料。”黄胜是山东新益农生物科技有限公司负责人，他告诉记者，作为潍坊第一家规模化蚯蚓养殖企业，无论是选址，还是项目对接、项目落地等方面，都得到了街道的大力支持。

小蚯蚓，大产业。“我们计划总投资1500万元，用两年的时间完成

建设项目，集发酵、包装、生产、配套等于一体，到时可以每年处理6万头牛的粪便和8万亩的农作物秸秆，产出5万吨蚯蚓酶生产肥，按照现有市场，到时候年销售收入有望突破7500万元。”黄胜说，这里气候好，种植业和养殖业前景都很好，在这里发展既能降低成本又能解决周边养殖户的难题，很多村民看到他们项目好，准备加入进来一起养蚯蚓。

产业发展是助力乡村振兴的有力杠杆。近年来，朱里街道坚持绿色发展理念，因地制宜，适时调整产业结构，大力发展高效农业和生态养殖，不断拓宽群众致富路径。

“现在每天有80多名村民到蚯蚓养殖基地务工，一天人均收入200元左右，等项目建成后预计可新增加就业岗位200多个，带动周边村的村集体经济收入增收。”前埠下村党支部书记、村委会主任孙绍栋说。前埠下村坚持党建引领，立足村情实际，深入分析研判，引进了蚯蚓养殖项目，通过大力发展“党建引领+企业牵头+农户”的发展模式，实现了村集体经济增收、村民土地流转收益、村民务工收入的互利共赢，为乡村振兴注入新动能。

潍坊综合保税区 扎实推动理论宣讲走深走实

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 宋树云）今年，潍坊综合保税区从搭建载体、创新方法、融合赋能“三个维度”进行有效探索，全力打造“理论宣讲”特色宣讲品牌，推动党的创新理论“飞入寻常百姓家”。

把握好组织维度，多层次搭建宣讲载体。立足综合保税区对外开放职能，统筹各行业领域资源，建成“4+N”理论宣讲矩阵，着力探索新时代理论宣讲工作大格局。宣讲团成员定期下沉企业，为广大受众量身定制理论宣讲内容，用心用情讲出“百姓味道”。运用区公众号、视频号等载体，开设“理论讲坛”“文化保税”等栏目，建设理论阵地，强化党性教育，进一步扩大理论宣传的影响力和覆盖面。

把握好效果维度，多途径创新方

式方法。重点构建“五学联动”理论宣讲学习机制，用“身边人”讲述保税区的动人故事，持续擦亮“理论宣讲”特色宣讲品牌。运用媒体矩阵创新“宣讲+”模式，联动开展“微学习”“微宣讲”“微视频宣讲大赛”等活动200多场次。定期开展保税大讲堂、文化沙龙、专业知识讲座等，让宣讲工作更接地气。

把握好实践维度，推动融合赋能。将宣讲工作与该区文化建设、文明创建、典型选树等有机结合起来，积极开展“沁心保税”惠民行动，大力推进各类志愿服务行动，组建全员文明实践公益服务队，全面延伸理论宣讲服务触角。创新“共享”服务，建设共享城市驿站，共享阅报亭，赋能城市文化建设。

市民休闲有了好去处

虞舜公园绿道铺装完成

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 周晓晴 通讯员 隋艺）为进一步完善绿道配套设施，为市民及游客带来新颖的健身运动体验，市园林环卫服务中心投资约30万元，在虞舜公园凤凰街至金山街段虞河东岸建设城市绿道3公里，目前工程建设已全部完成。

据介绍，虞舜公园绿道是步行和骑行结合的综合绿道。绿道建设以贴近自然、运动健身为出发点，为市民打造又一处集慢行、健身、

赏景于一体的休闲骑行好去处。绿道在常规的透水路面之上铺有醒目的红色涂装，并添加了骑行起点等标识。沿绿道一路前行，一处处景观小品、休闲座椅坐落两旁，色彩鲜艳明快，设计简洁大方，其中既融入了“遇见更好潍坊”等城市宣传标语，也有杨家埠木版年画、风筝等潍坊特色文化元素，是骑行“打卡”的好地方。一旁的导览图则让沿河景点、绿道一览无余，便于市民骑行、游园。



12月3日，安顺广场自在飞翔的白鸽吸引了不少市民前来喂食、拍照。近年来，我市聚焦市民见绿、近绿、亲绿、享绿需求，持续推进“千园乐享之城”建设，截至去年底建成口袋公园1075处，现已初步形成以公园、游园、街头绿地为点，以路为带，以河为脉，以城郊大环境绿化为屏障的绿化格局。

潍坊日报社全媒体记者 杨小凡 摄

（上接1版）尼中之间只有友谊，没有问题，两国关系基于友好、平等和尊重。感谢中方雪中送炭，为尼泊尔提供各种宝贵支持，帮助尼泊尔从“陆锁国”变成“陆联国”。尼方愿继续积极参与共建“一带一路”，欢迎更多中国企业赴尼投资，深化各领域务实合作。西藏和台湾都是中国领土不可分割的一部分，尼方坚定不移恪守一个中国原则，不允许任何势力利用尼泊

尔领土从事反华活动，损害中国利益，反对任何外国干涉中国内政。中方提出的全球发展倡议等系列重要倡议，有利于人类共同应对当前复杂国际形势和全球性挑战，尼方愿同中方加强多边协作，维护全球南方共同利益。双方发表《中华人民共和国和尼泊尔联合声明》。王毅参加会见。

遗失 声明 公告

减资公告
山东众鑫人力资源集团有限公司，统一社会信用代码：91370705MA3Q4UHN6G，经股东决定拟向公司登记机关申请减少注册资本，注册资本由人民币伍仟万元减少至人民币壹仟万元。请债权人自本公告之日起45日内向公司提出债权债务或提供相应担保请求，特此公告。

联系人：付继红
电话：16236055555
地址：山东省潍坊市奎文区东风东街以北新华路1567号崇德丹桂里1号楼1单元703号房

声明
坊子区九龙街道小沼李家村委不慎丢失山东省村级集体经济组织收款收据，号码：0703175442，金额：玖佰伍拾元整，日期：2024年11月25日，单位：小沼李家村委，其中收据联丢失，该收据自本声明见报之日起作废。声明人联系方式：15064619401。
坊子区九龙街道小沼李家村委
2024年12月2日

中缝广告

受理热线：

8196667

15905360203

13605363988

邮箱：

781592003@

QQ.com

微信：

15905360203